

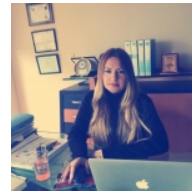
## ZECKTEN ZEKERİYAKÖYDE SİTE İÇİ SATILIK LÜKS 4+1 210 m<sup>2</sup> DAİRE İstanbul / Sarıyer

Satılık - Apartman Dairesi 28,950,000 TL | 270 m<sup>2</sup> İstanbul / Sarıyer

#1173010848



Oda Sayısı : 4  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 3  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Kiracılı  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : 3  
Bina Kat Sayısı : 4  
İnşa Yılı : 2022  
Peşinat : 0 TL  
Yapının Yönü : Kuzey  
Güney  
Aidat : 0 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Kira Getirisi : 0  
Tapu Ada :  
Tapu - Parsel :  
Krediye Uygun : Evet  
Takas Yapılır : Evet



EBRU KÖKTEN  
فتهه +90 535-617 62 10  
رقم 90 531-271 87 02 لاولل مرقر



ZECK EMLAK EMLAK PROJE  
GELİŞTİRME VE PAZARLAMA  
فتهه +90 531-271 87 02  
رقم 90 535-617 62 10 لاولل مرقر  
سكاف -  
5. Caddesi Kapalı Çarşı No: 5  
/50  
Sarıyer / Köyler  
34450 , İstanbul

- \* İç Özellikler : Beyaz Eşyalı, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Giyinme Odası, Gömme Dolap, Hilton Banyo, Mutfak Dogalgaz,
- \* Bina : Hidrofor, Jeneratör, Su deposu, Yangın Merdiveni,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- \* Site : Spor Salonu,
- \* Konum : Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı, Metroya yakın,

ZECK EMLAK'tan Uskumruköy'de Doğa İçinde, Huzurlu, Prestijli ve Güvenli Yaşam &ndash; Satılık 4+1 Çatı Dupleksi Sarıyer Zekeriyaköy - Uskumruköy'de 21.000 m<sup>2</sup>; arsa üzerinde, yalnızca 56 özel haneden oluşan FEMA Garden Sitesi'nde, doğayla iç içe, prestijli ve güvenli bir yaşam fırsatı. Özel dekorasyonlu, geniş 4+1 çatı dupleks daire satılıktır. • İstanbul'un karmaşasından uzak, ormanla çevrili huzurlu bir yaşam alanı • Yeni açılan tünel ile Maslak ve Levent'e dakikalar içinde ulaşım • Kuzey Marmara Otoyolu ve İstanbul Havalimanı'na yakın konum • Koç Üniversitesi ve prestijli okullara yakınlık • Çocukların özgürce ve güvenle dolaşabildiği site yaşamı • Zekeriyaköy &ndash; Uskumruköy hattında sınırlı arz ve yüksek talep • Sürekli değer artışı sağlayan prestijli bölge • Güçlü kira getirisi ve yüksek yatırım geri dönüşü • Modern mimari, geniş iç mekânlr ve yüksek yaşam standardı • 7/24 güvenlik hizmeti • Çöp hizmeti ve jeneratör desteği • Açık yüzme havuzu • Çocuk parkı • Daireye tahsisli özel otopark alanı • 4+1 geniş çatı dupleksi: Aile yaşamına uygun ferah alanlar • Özel dekorasyon ve modern iç tasarım • Doğanın huzurunu, şehrin dinamizmini ve yatırım değerini bir arada sunan nadir bir fırsat □ Detaylı bilgi ve yerinde görme randevusu için ZECK EMLAK ile iletişime geçin. Randevu ve detaylı bilgi için: 05356176210 Invest in Comfort & Design &ndash; Luxury Apartment for Sale in Prime Gated Compound Located in a secure residential site with social amenities, this specially designed 4-bedroom apartment (Net 210 m<sup>2</sup>;) offers a unique blend of space, elegance, and view.

✓

Unobstructed wide view

✓

Unique architectural design

✓

Family-friendly and peaceful compound

✓

Social facilities, parking, green areas □ Book your private tour now: 05356176210 Live the comfort. Invest in the future. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

#1173010848



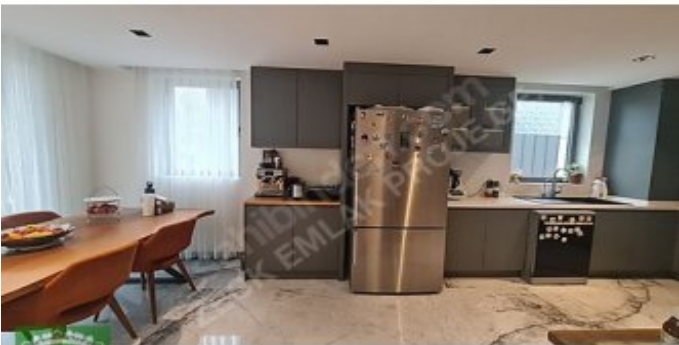
#1173010848



#1173010848



#1173010848



#1173010848



#1173010848



#1173010848



#1173010848



#1173010848



#1173010848



#1173010848



#1173010848



#1173010848



#1173010848



#1173010848



#1173010848



#1173010848



#1173010848



#1173010848

